



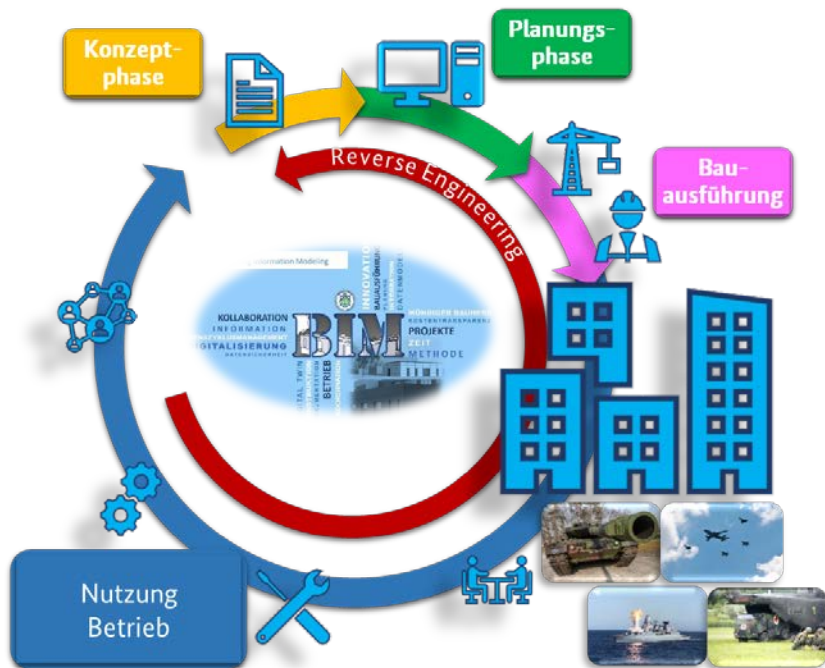
Cloudbasiertes Gebäudemanagement mit BIM

optimierte Nachhaltigkeit und Effizienz im gesamten Lebenszyklus
der Bundeswehrimmobilien

Fregattenkapitän Tobias Voß

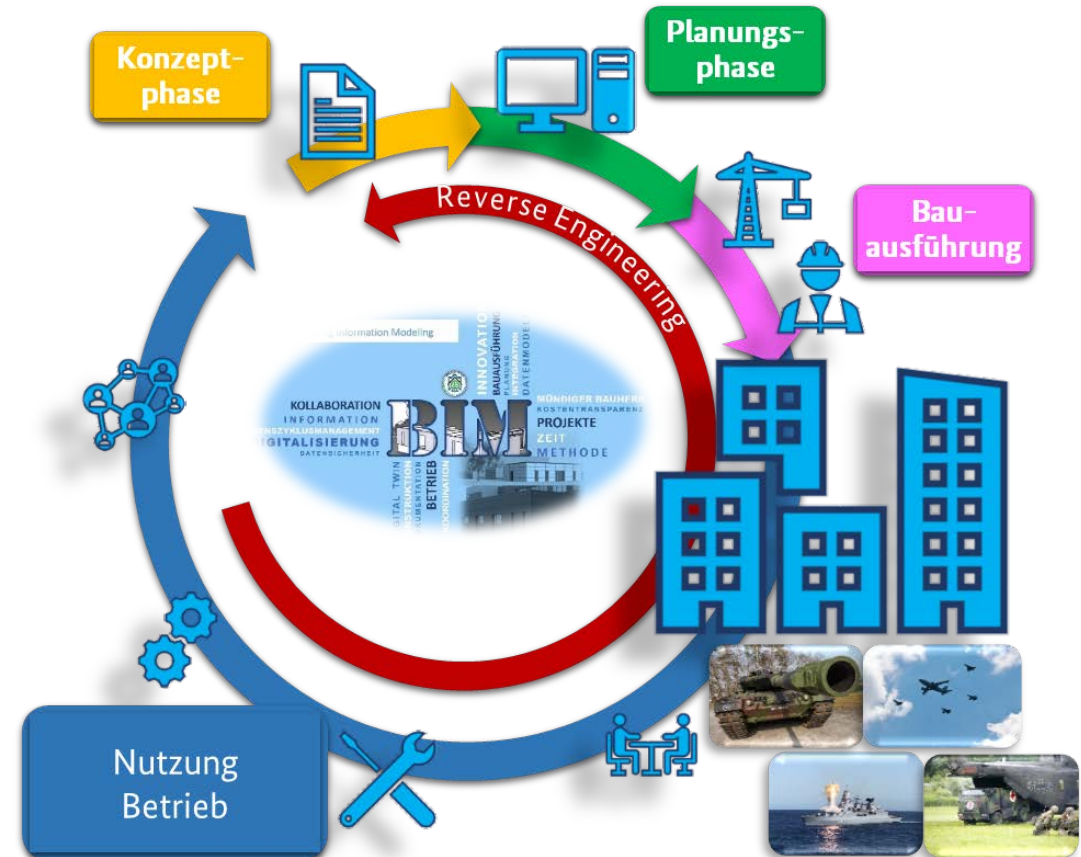
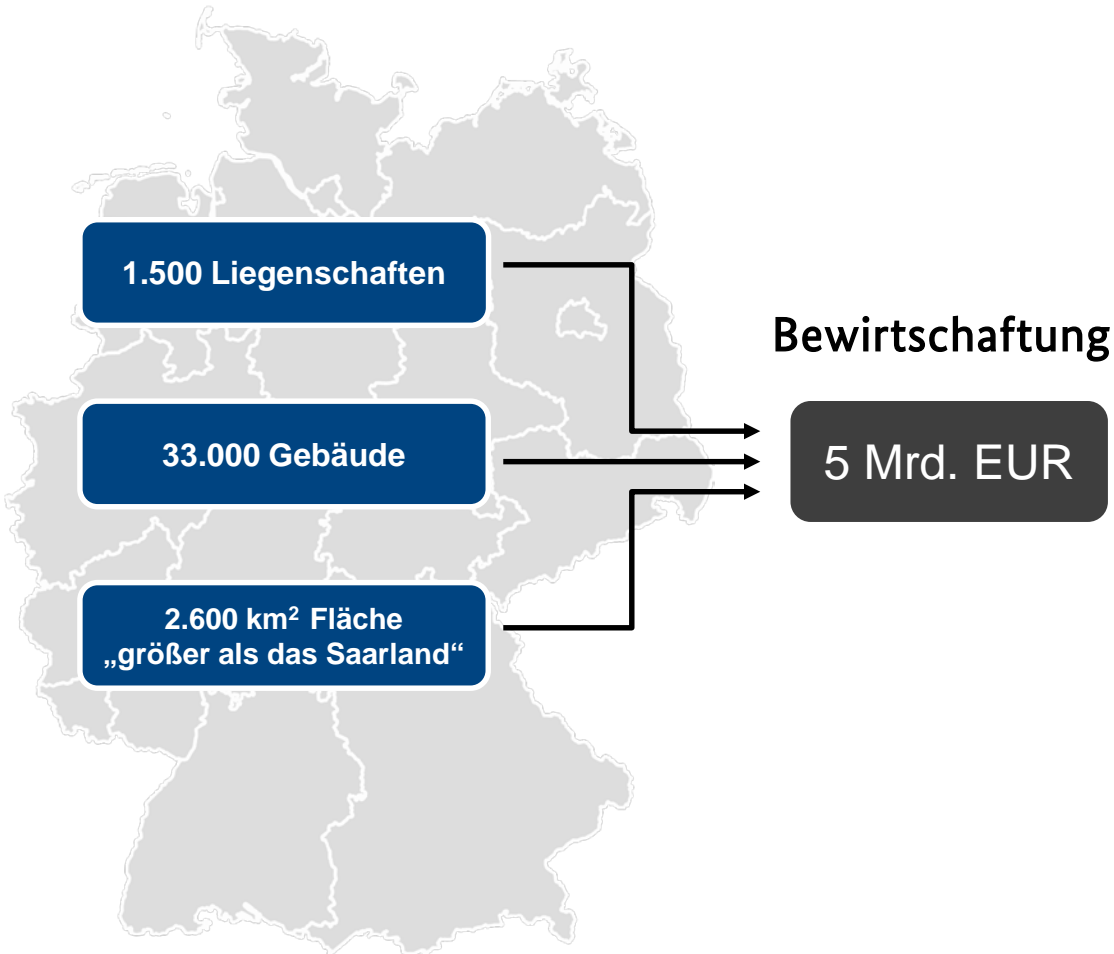
Diplom Wirtschafts-Ing. Andreas Hüsken

Bonn/Berlin, 3. Juni 2020





Immobilienportfolio - Aufgabenspektrum

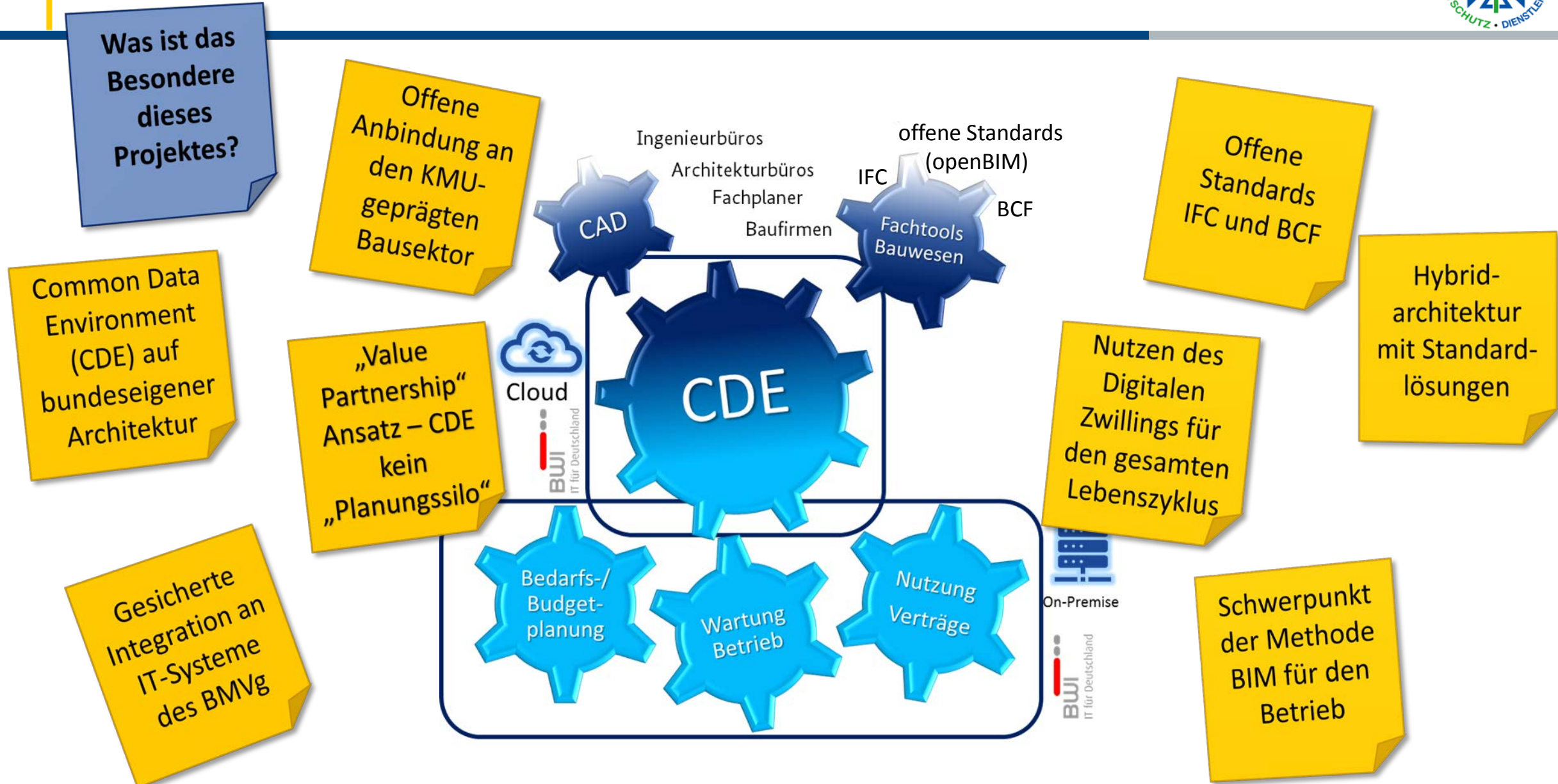


Zielsetzung und Inhalt



- Ganzheitliche Digitalisierung des organisations- und bundesländerübergreifenden Verfahrens im Bundesbau
- Zentrale Kollaborationsplattform - **Wertschöpfungsmaßnahme für alle am Lebenszyklus beteiligten Partner**
- Nutzung der Methode Building Information Modeling (BIM) im Sinne von Building Information **Management**
- Nachhaltiger Betrieb der Bundeswehrimmobilien mit mobilen Lösungen

Cloudbasiertes Gebäudemanagement mit BIM



Cloudbasiertes Gebäudemanagement mit BIM

Was ist der Mehrwert des Projektes?

Impuls für BIM im deutschen Bausektor

Mittelstand kann an Digitalisierung partizipieren

Zusammenarbeit kann hardware- und ortsunabhängig erfolgen

Vorgabe einer „digitalen Autobahn“ mit klaren Regeln

Keine Medienbrüche – eine valide Datenquelle

Digitale Betriebsprozesse bei in- und externen Dienstleistern

Projektbeteiligte können ihre digitalen Werkzeuge wie gewohnt weiter nutzen

Konzeptphase

Planungsphase

Bauausführung

Reverse Engineering

Datenzugriff für alle am gesamten Lebenszyklus

Nutzung Betrieb



Cloudbasiertes Gebäudemanagement mit BIM



Was haben
wir bisher
erreicht?

Produktiver
Demonstrator

Redundanzfreie
Datenhaltung
über den
gesamten
Lebenszyklus

Klare,
transparente
Prozesse

Mehrere große
Bundes-
bauherren
bereits
interessiert und
beteiligt

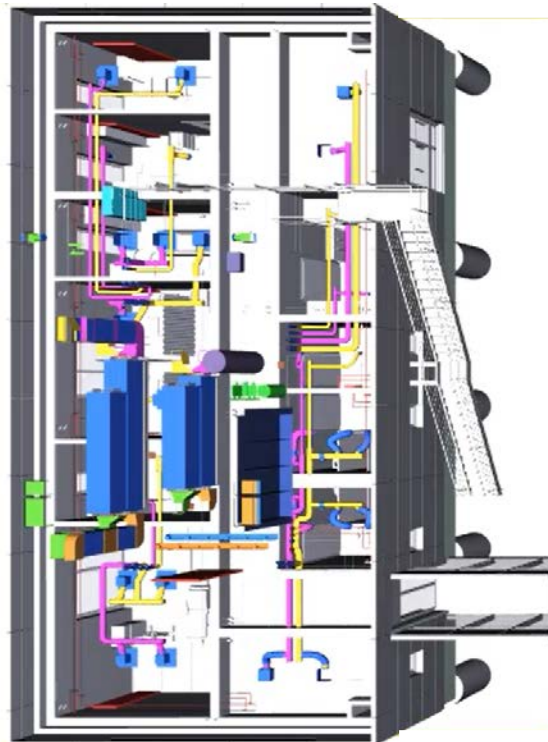
Gebäude-
bestands-
digitalisierung

Adaption für
alle Ebenen
des
Bausektors
möglich

Digitales
Dokumenten-
management

Digitale
Bauakte

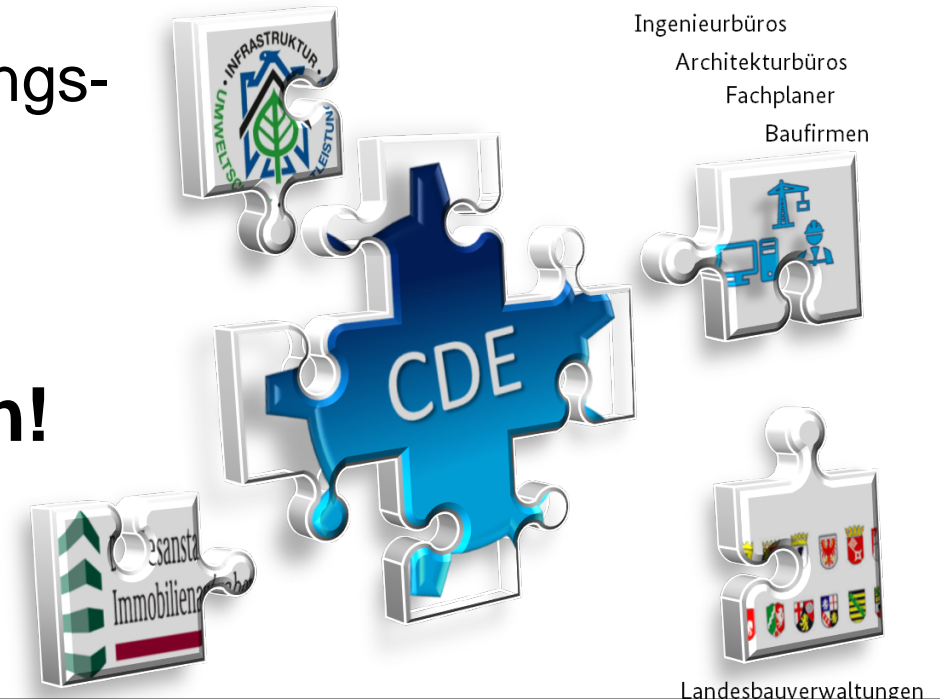
Anbindung an
mobile Apps
in einem
vorhandenen
Ökosystem



Zusammenfassung

- Vorgabe der zentralen Cloud-Kollaborationsplattform durch den Auftraggeber BMVg.
- Offene Standards lassen auch gerade KMU an der Methode BIM partizipieren.
- Projekt setzt einen Impuls für einen Digitalisierungsschub im deutschen Bausektor.

BIM kann kurz- bis mittelfristig mit allen Partnern in die Praxis umgesetzt werden!



Cloudbasiertes Gebäudemanagement mit BIM

optimierte Nachhaltigkeit und Effizienz im gesamten Lebenszyklus
der Bundeswehrimmobilien

Fregattenkapitän Tobias Voß
Diplom Wirtschafts-Ing. Andreas Hüsken

Bonn/Berlin, 3. Juni 2020

